

# Ihr Versicherungsschutz mit Komfort- und Basisschutz

In der Wohngebäudeversicherung bieten wir Ihnen die Produktvarianten **Komfort-** und **Basisschutz** an. Bereits der **Basisschutz** enthält umfangreiche Leistungen zu einem sehr günstigen Preis. Nachfolgend haben wir Ihnen die Leistungsunterschiede dargestellt.

Versicherte Leistungen	Komfortschutz	Basisschutz
<b>bei allen Gefahren</b>		
Vorsorgeversicherung für An-, Um- und Ausbauten	✓ 5% der Versicherungssumme	✓ 5% der Versicherungssumme
Aufräum-, Abbruch-, Bewegungs- und Schutzkosten	✓ bis 25% der Versicherungssumme	✓ bis 10% der Versicherungssumme
Schadenabwendungs- und Schadenminderungskosten, hierunter fallen auch Feuerlöschkosten, jedoch nicht Kosten der Feuerwehr	✓	✓
Regiekosten (Koordination von Handwerkern)	✓ 3 % der zu zahlenden Entschädigung	—
Mehrkosten infolge Preissteigerung	✓	✓
Mehrkosten infolge behördlicher Auflagen	✓ bis 10% der Versicherungssumme	✓ bis 5% der Versicherungssumme
Mehrkosten infolge behördlicher Wiederherstellungsbeschränkungen für Restwerte	✓ bis 10.000 Euro	✓ bis 10.000 Euro
Zubehör und sonstige Grundstücksbestandteile	✓ bis 5‰ der Versicherungssumme	✓ bis 5‰ der Versicherungssumme
Kosten für die Dekontamination von Erdreich	✓ bis 15.000 Euro	✓ bis 10.000 Euro
Kosten für Aufräumung, Abbruch, Abfuhr, Isolierung radioaktiv verseuchter Sachen	✓ bis 5% der Versicherungssumme, max. 10.000 Euro	—
Mietausfall für eigengenutzte oder vermietete Wohnräume	✓ bis 24 Monate	✓ bis 24 Monate
Rückreise aus dem Urlaub	✓ bis 5.000 Euro, wenn mindestens die Gefahr Feuer versichert ist	✓ bis 2.500 Euro, wenn mindestens die Gefahr Feuer versichert ist
Fotovoltaikanlagen	✓ sofern in der Versicherungssumme Wert 1914 berücksichtigt. Bei nachträglichem Einbau Nachmeldung an Versicherer erforderlich.	
<b>bei Feuer</b>		
Überspannungsschäden durch Blitz	✓ bis zur Höhe der gesamten Versicherungssumme	✓ bis 3% der Versicherungssumme
Implosion	✓	✓
Beitragsfreie Rohbauversicherung	✓ 24 Monate	✓ 24 Monate
Aufwendungen für die Rekultivierung gärtnerischer Anlagen	✓ bis 2.500 Euro	—
Nutzwärmeschäden	✓	✓



Versicherte Leistungen	Komfortschutz	Basisschutz
Fahrzeuanprall	✓ bis 1% der Versicherungssumme, max. 2.500 Euro	✓ bis 1% der Versicherungssumme, max. 2.500 Euro
Schäden durch Überschallknall	✓ bis 2.500 Euro	—
Marderbiss an elektrischen Anlagen	✓ bis 1.000 Euro	—
Gebäudebeschädigungen durch unbefugte Dritte infolge Einbruchdiebstahl oder Versuch der Tat	✓ bis 5‰ der Versicherungssumme	✓ bis 5‰ der Versicherungssumme
<b>bei Leitungswasser</b>		
Wasserzuleitungs- und Heizungsrohre innerhalb des Gebäudes	✓	✓
Wasserzuleitungs- und Heizungsrohre auf dem Grundstück	✓	✓
Wasserzuleitungs- und Heizungsrohre außerhalb des Grundstücks	✓ bis 1% der Versicherungssumme	✓ bis 1% der Versicherungssumme
Rohre von Zisternenanlagen	✓	✓
Innenliegende Regenfallrohre	✓	—
Austritt wärmetragender Flüssigkeiten aus Klima-, Wärmepumpen- oder Solarheizungsanlagen	✓	✓
Wasseraustritt aus Aquarien und Wasserbetten	✓	✓
Armaturen	✓ bis 500 Euro	✓ bis 200 Euro
Wasch- und Spülmaschinenschläuche	✓ bis 100 Euro	✓ bis 100 Euro
Wasserverlust	✓ bis 1.000 Euro	—
<b>bei Sturm/Hagel</b>		
Selbstbehalt für Schäden durch Sturm und Hagel	ohne Selbstbeteiligung	Selbstbeteiligung 200 Euro je Schadensfall
Kosten für die Beseitigung umgestürzter Bäume	✓ bis 2.500 Euro	—
<b>bei weiteren Elementargefahren</b>		
Schäden durch Rückstau	✓ bis 5.000 Euro	—

✓ versichert — nicht versichert

Die Leistungen sind verkürzt wiedergegeben. Für den Versicherungsschutz ist ausschließlich der Wortlaut der Versicherungsbedingungen maßgebend.

Beispiel für die Berechnung einer Entschädigungsgrenze: Versicherungssumme 1914 = 22 500 Mark (entspricht 266.850 Euro aktuellem Neubauwert), Entschädigungsgrenze = 5 %, Schadenjahr 2010, Entschädigungsgrenze = 16.965 Euro